

## Uchwała Nr 685/2012

### Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” We Wrocławiu

z dnia 20.12. 2012 r.

w sprawie: ustalenia wysokości opłat z tytułu eksploatacji dla lokali mieszkalnych, lokali użytkowych i garaży w osiedlu Śródmieście, Kosmonautów III, Kosmonautów V w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”.

Na podstawie wniosku Zarządu, na mocy § 105 pkt 1 ust. 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „PIAST” we Wrocławiu Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

#### § 1

Ustala się wysokość opłat z tytułu eksploatacji dla lokali mieszkalnych, lokali użytkowych i garaży w osiedlu Śródmieście, Kosmonautów III, Kosmonautów V w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” w ten sposób, że:

#### Osiedle Śródmieście

Adres nieruchomości	Opłaty z tytułu eksploatacji w zł na m <sup>2</sup> miesięcznie
Benedyktyńska 3	2,47
Benedyktyńska 17-19	2,47
Benedyktyńska 21-23	2,47
Jedności Narodowej 169-171	2,49
Nowowiejska 75-81	2,49
Pl.Grunwaldzki 4	2,44
Pl.Grunwaldzki 6a	2,48
Pl.Grunwaldzki 8	2,48
Pl.Grunwaldzki 10	2,47
Pl.Grunwaldzki 16	2,47
Skłodowskiej 15	2,45
Szczytnicka 18	2,43
Wyszyńskiego 29	2,43
Wyszyńskiego 31	2,43
Wyszyńskiego 33	2,43
Barlickiego 32-34	2,43
S.Szarzyńskiego 62-66	2,43
S.szarzyńskiego34-36	2,43

**Osiedle Kosmonautów III**

Adres nieruchomości	Oplaty z tytułu eksploatacji w zł na m <sup>2</sup> miesięcznie
Balonowa 1-9 Horbaczewskiego 65-73	1,81
Balonowa 11-19 Drzewieckiego 58-64	1,81
Bulwar Ikara 10-20 Bulwar Ikara 11-17	1,80
Bulwar Ikara 21-31 Bulwar Ikara 24-30	1,81
Drzewieckiego 4-12 Szybowcowa 22-26	1,80
Drzewieckiego 14-22	1,80
Drzewieckiego 36A	1,80
Drzewieckiego 40-46	1,80
Drzewieckiego 48-56	1,80
Horbaczewskiego 3-9 Szybowcowa 8-10	1,79
Horbaczewskiego 11-19	1,79
Horbaczewskiego 23-33	1,80
Horbaczewskiego 37-43	1,80
Horbaczewskiego 45-59	1,79
Szybowcowa 12-20	1,79
Drzewieckiego 24	1,80
Horbaczewskiego 21	1,80
Drzewieckiego 38-38E	1,80

**Osiedle Kosmonautów V**

Adres nieruchomości	Oplaty z tytułu eksploatacji w zł na m <sup>2</sup> miesięcznie
Balonowa 21-27; Drzewieckiego 61-71	1,78
Balonowa 29-37; Hynka 7-17	1,79
Bajana 4-12; Szybowcowa 46-50	1,78
Bajana 46-60	1,80
Bajana 64-72; Bystrzycka 97-105	1,80
Bystrzycka 91-95; Hynka 2-12	1,79
Drzewieckiego 3-7; Szybowcowa 28-32	1,81
Drzewieckiego 43-57	1,81
Szybowcowa 34-44	1,79
Drzewieckiego 9-19	1,81
Drzewieckiego 21-35	1,82
Bajana 14-24	1,80
Bajana 26-40	1,81
Bajana 24A	1,80

§ 2

W wykonaniu uchwały Zarząd zawiadomi poszczególnych dysponentów lokali o nowej stawce opłat co najmniej na 3 miesiące naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego wraz z uzasadnieniem zmiany zgodnie z dyspozycją art.4 ust. 7 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Obecnych było	- 12	Członków Rady Nadzorczej
Za uchwałą głosowało	- 8	Członków Rady Nadzorczej
Przeciw uchwałą głosowało	- 2	Członków Rady Nadzorczej

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Nadzorczej

Krzysztof Kozak

Sekretarz  
Rady Nadzorczej

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej

Daniel Wiśniewski

UZASADNIENIE

Zmiana opłat z tytułu eksploatacji dla lokali mieszkalnych, lokali użytkowych i garaży wynika z konieczności ustalenia wysokości opłat pokrywających koszty eksploatacji ponoszone przez spółdzielnię. Szczegółowe wyliczenia zawarte są w poniższych tabelach.