

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piaśt”
we Wrocławiu przy ul. Bulwar Ikara 10 B**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
przetarg nieograniczony na wybór ubezpieczyciela mienia
i odpowiedzialności cywilnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaśt ” we Wrocławiu**

ROZDZIAŁ I. ZAMAWIAJĄCY I TRYB POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAŚT” WE WROCŁAWIU,
ul. Bulwar Ikara 10 B. Adres do korespondencji: 54-130 Wrocław, ul. Bulwar Ikara 10 B,
telefon 71 32 57 231.
2. Postępowanie w sprawie udzielenia poniższego zamówienia prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego. Nie jest oparte o ustawę o zamówieniach publicznych.

ROZDZIAŁ II. OPIS PRZEDMIOTU I ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego w zakresie:

**Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk
Ubezpieczenie szyb od stłuczenia
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w związku z
prowadzoną działalnością, posiadaniem mienia i zarządzaniem nieruchomościami.**

UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku Nr 3 – Program Ubezpieczenia..

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, ani częściowych.
3. Wykonawca musi posiadać ogólne (szczególne) warunki ubezpieczenia, zwane dalej OWU, wszystkich ubezpieczeń określonych w przedmiocie zamówienia oraz dołączyć OWU do oferty złożonej Zamawiającemu.
4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia w trybie z wolnej ręki w przypadku:
- nabycia składników majątkowych w okresie pomiędzy zebraniem danych, a rozpoczęciem okresu ubezpieczenia lub nabycia składników majątkowych w okresie trwania umowy.
5. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podstawowe zobowiązany będzie do zastosowania w zamówieniach uzupełniających stawek nie wyższych niż zastosowane w zamówieniu podstawowym, z uwzględnieniem okresu rzeczywiście udzielanej ochrony wg systemu pro rata temporis za każdy dzień.

Szkodowość zgodnie z tabelą:

Rok polisowy	WYPŁATY	REZERWY
2018/2019	156 719,66 zł	0,00 zł
2019/2020	125 786,36 zł	4 023,00 zł
2020/2021	137 735,61 zł	99 638,60 zł
Razem	420 241,63 zł	103 661,60 zł

ROZDZIAŁ III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: **minimum 12 miesięcy – maximum 36 miesięcy.**

Okres ubezpieczenia: **od dnia 01.07.2021 r. do dnia 30.06.2022 r. pierwszy okres ubezpieczenia**
od dnia 01.07.2022 r. do dnia 30.06.2023 r. drugi okres ubezpieczenia
od dnia 01.07.2023 r. do dnia 30.06.2024 r. trzeci okres ubezpieczenia.

ROZDZIAŁ IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału dotyczące:
 - posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności tj. posiadają zezwolenie na wykonywanie działalności ubezpieczeniowej;
 - posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymienionych w Rozdziale V specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnia.
Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

ROZDZIAŁ V. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- Wymagane niżej wymienione dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów, albo kserokopii. Dokumenty złożone w formie kserokopii niepotwierdzonych notarialnie muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisane przez Wykonawcę na każdej stronie.

Lp.	Warunek do spełnienia przez wykonawcę	Dokument potwierdzający spełnienie warunku	Uwagi
1.	Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj. posiadają zezwolenie na wykonywanie działalności ubezpieczeniowej;	Kopia dokumentu potwierdzającego posiadanie zezwolenia na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej, o którym mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 22 maja 2003 roku o działalności ubezpieczeniowej (Dz. U. z 2010 r., Nr 11, poz. 66 z późn. zm.)	Dokument ten będzie stanowił <u>załącznik do oferty</u>
2	Posiadanie wiedzy i doświadczenia	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia	Dokument ten będzie stanowił <u>zał. do oferty, wg zał. wzoru – zał.nr 1- oświadczenie wykonawcy nr 1</u>